



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 07.11.2024 года

№ 435

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 01.05.2022 № 122-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022 году проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Совета народных депутатов Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 26.04.2012 № 2-28/92а, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Совета народных депутатов Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 26.04.2012 № 2-28/92а.

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.

3. Отделу общего и правового обеспечения администрации Октябрьского муниципального района обеспечить опубликование в сетевом издании «Придонские вести» настоящего постановления, а также размещение на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Горбунова А.В. заместителя главы Октябрьского муниципального района Волгоградской области по газификации и строительству.

Глава Октябрьского
муниципального района



А.М. Клыков

Приложение
к постановлению администрации
Октябрьского муниципального
района Волгоградской области
от 07.11.2024 № 435

**ПОРЯДОК И СРОКИ
ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШЕБАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района	Сроки проведения	Исполнитель, ответственное лицо
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - проект Правил), а также информации о подготовке проекта	В течении 7 дней с даты подписания решения о подготовке проекта Правил	Отдел по строительству и архитектуре
2	Подготовка проекта Правил	Не более 5 дней с даты подписания решения о подготовке проекта Правил	Отдел по строительству и архитектуре
3	Проверка проекта Правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Шебалиновского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, схемам территориального планирования	В течении 10 рабочих дней со дня получения проекта Правил	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее — комиссия по подготовке Правил)
4	Направление проекта Правил главе Октябрьского муниципального района Волгоградской области	По окончании проверки	Комиссия по подготовке Правил
5	Направление проекта Правил в Октябрьскую районную Думу (далее- районная Дума)	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта Правил	Глава Октябрьского муниципального района

6	Рассмотрение и утверждение проекта Правил	По плану работы районной Думы	Районная Дума (по согласованию)
7	Опубликование внесения изменений в Правила и решения об утверждении внесения изменений в Правила в установленном порядке	После принятия решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шебалиновского сельского поселения	Районная Дума (по согласованию)